أدوات رحلة بيت العمر

من كتاب «غلطة العمر» • صياح السميران

عشر أدوات عملية تغطي رحلتك من قبل شراء الأرض إلى ما بعد السكن. كل أداة مستقلة: حمّل ما تحتاجه الآن، واطبع منه ما شئت.

الأدوات بترتيب الرحلة

	الأداة	متى تحتاجها؟
٠١	أسئلة الجلسة الأولى مع مصممك	قبل وأثناء لقاء أي مصمم مرشح
٠٢	دليل اختيار الأرض	قبل الشراء وقبل العربون
٠٣	خمسون سؤالاً قبل أن تصمم بيتك	قبل أول جلسة تصميم.. مع عائلتك
٠٤	اختبار القرار الذكي	قبل أي جهاز أو نظام «ذكي»
٠٥	خارطة بنود تنفيذ بيتك	من أول مقاول إلى المفتاح
٠٦	نموذج اتفاق البند الواحد	مع كل مقاول.. قبل أول يوم عمل (اطبعه بعدد بنودك)
٠٧	ملف بيتك: الاستلام والسجلات	يوم الاستلام النهائي وما بعده
٠٨	حاسبة البنود والتكاليف (إكسل)	من أول تقدير للميزانية وطوال التنفيذ
٠٩	جدول مقارنة عروض المقاولين	عند المفاضلة بين العروض لكل بند
١٠	دفتر السنة الأولى	من يوم الاستلام وطوال أول سنة سكن

تنويه

هذه الأدوات للاستخدام الشخصي، وهي أدوات تنظيم واسترشاد لا تغني عن أهل الاختصاص. تجد شرح كل أداة وسياقها الكامل في فصول الكتاب.. وعلى المدونة مقال جديد كل أسبوع.